

FONDAZIONE ELVIO PESCARMONA
Ente di solidarietà sociale
(già Casa di Riposo di San Damiano d'Asti)
P.zza IV Novembre, 10 - 14015 SAN DAMIANO D'ASTI

DELIBERAZIONE N° 39/2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO	<i>Interventi di manutenzione straordinaria rientranti nell'art.6 comma 2 del D.P.R. 380/2001 dei locali adibiti a R.S.A. per visita parenti. Approvazione preventivi.</i>
----------------	--

L'anno **duemilaventi, addì quattordici del mese di Settembre, alle ore quindici**, nella sala delle adunanze dell'Ente, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge e di Statuto, vennero convocati a seduta i Consiglieri:

PRESIDENTE	PRESENTE	ASSENTE
<i>GAI Eliana</i>	X	

CONSIGLIERI	PRESENTE	ASSENTE
<i>BROSIO Loretta</i>	X	
<i>DON CHERIO Antonio</i>	X	
<i>MIGLIASSO Teresa</i>	X	
<i>REMONDINO Giovanni</i>	X	

Partecipa all'adunanza il Segretario, Rag. Carlo Carena, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa Eliana Gai, Presidente Pro Tempore della Fondazione Elvio Pescarmona di San Damiano d'Asti, assume la presidenza della seduta e la dichiara aperta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Dato atto che il presidio socio sanitario Elvio Pescarmona, di cui fa parte la struttura residenziale per anziani di proprietà di questa Fondazione, unitamente alla adiacente RSA di proprietà dell'Asl (per effetto del contratto rep. 37540, raccolta n. 15985, rogato dal notaio Gili di Asti) è attualmente in concessione al Consorzio di cooperative SOCIALCOOP di Asti;

Richiamata la deliberazione n. 35 del 13 Luglio 2020 con la quale si affidava allo Studio Tecnico B.Z. di Boero e Zappa, con sede in Villafranca d'Asti, Via Don Givogre 15 un incarico tecnico per la creazione di un percorso che consenta le visite agli ospiti all'interno della struttura salvaguardando i principi espressi dal Decreto 68 della Regione Piemonte;

Rilevato che lo studio tecnico ha fatto pervenire una relazione e i necessari elaborati tecnici relativi ad una soluzione che consenta l'utilizzo di un vano a piano terreno a lato della rampa per le ambulanze e che detto locale e' dotato di servizi igienici per i visitatori e con la realizzazione di tavoli con protezioni puo' ospitare fino a due colloqui contemporaneamente in ambiente riscaldato ed accogliente;

Dato atto che la Cooperativa Socialcoop, sollecitata in proposito dalla Fondazione, in data 11 Settembre 2020 ha inviato preventivo per l'esecuzione dei lavori che consistono in:

- Realizzazione di alcune pareti in cartongesso che consentano di dividere il locale in una zona per gli ospiti ed una per zana per i visitatori;
- Posa di lastra in plexiglass sopra la parete bassa in cartongesso;
- Posa di una porta che consenta la comunicazione tra le due zone per facilitare le operazioni di pulizia e sanificazione da parte degli operatori;
- Modifica dell'impianto elettrico esistente in conformità della nuova soluzione distributiva interna;
- Sostituzione della porta di accesso al locale dalla zona interna della struttura per permetterne l'accesso ad eventuali ospiti in carrozzina;
- Tinteggiatura delle pareti del locale, sia quelle di nuova realizzazione sia quelle esistenti;

La realizzazione dei suindicati interventi comporta i seguenti costi:

- Per opere di manutenzione straordinaria da parte della Ditta ECO, facente parte del Consorzio Confcooperative € 4.200,00;
- Per n. 6 tendoni confezionati dalla Ditta Fratelli Dezzani in tessuto ignifugo € 870,00;
- Per il materiale di arredo interno € 400,00 complessivi;

il tutto per un totale di complessivi € 5.470,00 oltre IVA di legge;

Dato atto che la Cooperativa Socialcoop ha chiesto alla Fondazione di accollarsi una parte del costo in quanto proprietaria della struttura;

Preso atto del parere favorevole sotto il profilo tecnico e contabile, espresso al riguardo dal Segretario ai sensi dello Statuto dell'Ente;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

DELIBERA

1. di approvare, per le ragioni in premessa citate, un contributo di € 4.000,00 complessivi alla Socialcoop per i lavori di manutenzione straordinaria ai fini della creazione di un percorso per le visite agli ospiti all'interno della struttura salvaguardando i principi espressi dal Decreto 68 della Regione Piemonte;
2. di dare atto che il costo complessivo di € 4.000,00 di cui all'oggetto potrà trovare copertura con imputazione alle Attività – Immobilizzazioni materiali strumentali– Piano dei conti per l'esercizio 2020.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Fondazione si esprime parere favorevole relativamente alla presente proposta di deliberazione.

IL SEGRETARIO
Rag. Carlo Carena

Letto, confermato e sottoscritto.

I CONSIGLIERI

Loretta BROSIO

Don Antonio CHERIO

Teresa MIGLIASSO

Giovanni REMONDINO

IL PRESIDENTE

Eliana GAI

IL SEGRETARIO

Carlo CARENA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto certifico che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico dell'Ente il giorno _____ e vi rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Li, _____

IL SEGRETARIO
Carlo CARENA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

LI, _____

IL SEGRETARIO
Carlo CARENA